



المؤتمر العالمي الرابع عشر لعلماء
الشريعة في المالية الإسلامية

ISSF2019

14TH INTERNATIONAL SHARI'AH SCHOLARS FORUM

Session 1 : Concept And Components Of Social Banking And Social Financing

مفهوم ومكونات
الخدمات المصرفية الاجتماعية

Assoc. Prof Dr. Mohamed Fairouz Bin Abdul Khir

الراعي الرسمي
Patron

الجهة المنظمة
Organised by

الشريك الاستراتيجي
Strategic Partners

الشريك الاستشاري
Consultancy Partner



Maybank

Islamic

المؤتمر العالمي الرابع عشر لعلماء الشريعة في المالية الإسلامية

14th International Shariah Scholars Forum

(ISSF2019)


مفهوم ومكونات

الخدمات المصرفية الاجتماعية

د. محمد فيروز عبد الخير

عضو لجنة الرقابة الشرعية

ماي بنك الإسلامي

فكرة المصرفية الاجتماعية الإسلامية 

المبادئ التوجيهية للمصرفية الاجتماعية الإسلامية 

تطبيقات الخدمات الاجتماعية في المصارف الإسلامية 

Unlock more opportunities with an
award-winning bank
Maybank Islamic Banking



Discover what's next with a global network
that helps you bridge platforms across borders.

 Best Islamic
Financial Institution
Global Finance
Magazine 2017
Country Winner

 Singapore's
Best Retail Bank
The Asset Triple A
Islamic Finance
Awards 2017

 Singapore's
Best Deal of the Year
The Asset Triple A
Islamic Finance
Awards 2017

 Bank
of the Year
The Asset Triple A
Islamic Finance
Awards 2017



Maybank
Islamic

فكرة المصرفية الاجتماعية الإسلامية

فكرة عامة عن المصرفية الاجتماعية

تقديم الخدمات المالية للأفراد والمؤسسات التي تركز على العناصر التالية:

الجانب البيئي



نظرة عامة على التمويل الاجتماعي

- هو طريقة لتقديم الخدمات المالية التي تهدف إلى تلبية الاحتياجات الاجتماعية أو البيئية وفي ذات الوقت تنتج العوائد المالية على حسب سعر السوق أو أكثر.
- وهذه الطريقة تركز على مساعدة الشركات والمؤسسات الاجتماعية والخيرية والجمعيات التعاونية وكذلك المنظمات الخاصة ذات التأثير الفعّال لخدمة المجتمع والبيئة وتحقيق المنافع المستدامة.



العلاقة بين المصارف الاجتماعية الإسلامية وعملاءها هي العلاقة المتواصلة التي تمكّن المصارف من فهم دقيق لأنشطة عملاءها التجارية واستيعاب المخاطر المقترنة بها.

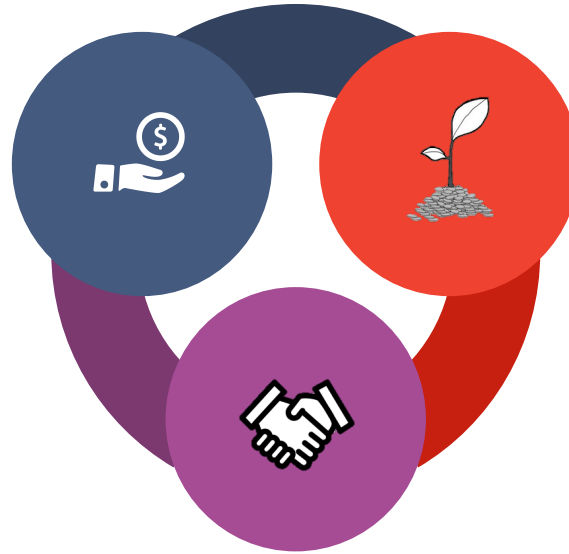
أهداف الخدمات المصرفية الاجتماعية

- منح التمويلات إلى صغار الفلاحين (أصحاب المزارع الصغيرة) وأصحاب الصناعات المنزلية والأشخاص ذوى المهن الحرة.
- أولويات التمويل تكون للصناعات التي تقوم بإنتاج السلع الأساسية.
- توفير المساعدة المالية من أجل الأهداف الخيرية.
- اعتبار القطاع الاجتماعي والاقتصادي الحقيقي طريقة من طرق حلول المشكلات.
- توفير الملاءة المالية وتحسين الجودة المعيشية لأطراف المجتمع عن طريق ضم هذه المجموعات إلى البرامج الاجتماعية والتجارية والتعليمية.



وجوه الخيرات

- الزكاة
- الوقف
- الصدقة



التمويل الصغير

- القرض
- الكفالة

وجوه التعاون

- المشاركة
- الإجارة
- المزارعة
- الوكالة
- المضاربة

تشجيع ريادة الأعمال التجارية والتنمية
الاقتصادية الحقيقية ودعم مبادئ الاستدامة في
الأجل الطويل.



الهيكل المقترح

المستفيد
(مثال: B40)


المصارف الاجتماعية
الإسلامية


المساهم
(مثال: T20)


استخدام الأموال
المقدمة لتشغيل
المشروع / المؤسسة
الخيرية المطلوبة

البنوك كواسطة
اجتماعية
للمستفيد المحدد

توفير الأموال /
الخيرية / المساهمة
للعائد الاجتماعي

الوساطة الاجتماعية

الوساطة الاستثمارية

الوساطة المالية

الهيكل المقترح



- ليس لديه ما يكفيه من رأس المال لتشغيل المشروع.
- غير مؤهل للحصول على أي تمويل من المؤسسات المالية.
- يهدف إلى تطوير مستوى الحياة.

- يمثل البنك الجهة /الموثوق بها لتخفيف المخاطر واستيفاء المتطلبات القانونية.
- قدرة على تحديد المشاريع الاجتماعية الحقيقية أو الممكنة.
- قد تفرض رسوم الخدمات الاستشارية على المساهمين

- يمكن أن يكون أي شخص يرغب في المساهمة في تحسين نوعية الحياة للمجتمع،
- على سبيل المثال: العملاء ذوي القيمة العالية.
- لديهم رغبة في العوائد الاجتماعية بالإضافة إلى العوائد المالية.



Maybank
Islamic

المبادئ التوجيهية
للمصرفية الاجتماعية الإسلامية

المبادئ التوجيهية للمصرفية الاجتماعية الإسلامية بناء على المقاصد الشرعية

الشريعة الإسلامية أساس الخدمات

الثقة والاطمئنان لأطراف المصرفية

مراقبة الأنشطة والوضوح في التعاقد

الرواج والإستدامة في الخدمات

التوازن والتسامح على أساس الغنم بالغرم

الأمانة والعدالة في توزيع الخدمات

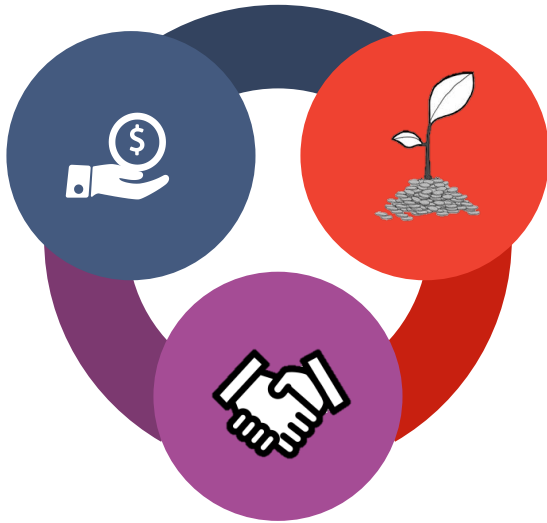
إعتبار المآلات على أساس الموازنة بين المنافع و المضار

معايير الاختيار المقترحة



معايير الاختيار المقترحة

- بالنسبة إلى وجوه الخيرات، يمكن الاعتماد على معايير الزكاة أو الأوقاف أو الصدقة لتعيين المستحقين / المستفيدين من المؤسسات أو الأفراد.
- استلام المستندات والوثائق الصحيحة والكاملة.
- يجب على المستحقين أن يكون لديهم معلومات كاملة ويتم تحديثها على أساس شهري.
- يهدف المشروع الخاص إلى رفع المستوى الاجتماعي للمستحقين.
- يعتبر المستحقون من المجموعة B40 التي تحددها الحكومة.
- يجب أن يكون المشروع مؤثر وفعال ومفيد للمجتمع.
- للمصرف أن يحدد المعايير الخاصة المفروضة على المساهمين و المتبرعين.
- يجب أن يكون المشروع متوافقاً مع أحكام الشريعة الإسلامية والتي تشمل القطاع الاجتماعي؛ على سبيل المثال مجال التعليم و الصحة إلخ.





Maybank
Islamic

تطبيقات الخدمات الاجتماعية
في المصارف الإسلامية

وجوه الخيرات

الزكاة

 **Maybank Islamic**

برنامج 'رمضان للإغاثة' (Ramadhan Relief Regional) هو مبادرة تعاونية بين ماي بنك الإسلامي (Maybank Islamic) وهيئة الإغاثة الإسلامية الماليزية (Islamic Relief Malaysia) يساهم فيه الشركاء المنفذون المحليون في دول آسيان:

A-Khidmat في تايلاند

Cambodia Care في كمبوديا

We Care في بروناي

Samrah في سنغافورة

Islamic Community of An Giang Province في فيتنام

Masjid Azahar في لاوس

وجوه الخيرات

الوقف



جمع ماي بنك الإسلامي
تبرعات لشراء القوارب الوقفية
للصيادين.



تقديم التمويل لبناء السكن
الميسر على أراضي الوقف لصالح
مجموعة B40 وفقا لمبادرة
الحكومة الماليزية.

Mid-term review of 11th Malaysia Plan

Government to build 200,000 affordable houses

وجوه الخيرات

الصدقة

تمنح البطاقة الائتمانية الإسلامية 0.2% من إنفاق عملاءها إلى الصناديق الخيرية.

**Maybank Islamic
MasterCard Ikhwan Gold
Card**

The Card that gives back to charity and sends you to Umrah.

Minimum income: 30,000 per annum

Annual fee: Free For Life
free compounding charges

GenX GenY GenZ

www.generationsxyz.blogspot.com





وجوه التعاون

يكون المستثمرون / المشاركون في الصكوك من مجموعة متنوعة مثل المؤسسات والشركات والبنوك وصناديق التقاعد وشركات إدارة الأصول.

- الصكوك المعروفة باسم Ihsan Sukuk Berhad على أساس الوكالة بالاستثمار.
- تهدف إلى تطوير مستوى الحياة الاجتماعية.

سيتم استخدام عائدات الإصدار لتمويل المدارس تحت رعاية المؤسسة المحددة (Yayasan Amir) لعام 2015.

هذه المؤسسة (Yayasan Amir) هي مؤسسة غير ربحية أسست من قبل الشركة Khazanah لتطوير جودة التعليم في المدارس الحكومية الماليزية بالتعاون مع وزارة التعليم.

Nurturing Potential
Through The Trust Schools

Sukuk Ihsan
Sustainable and Responsible
Investment Sukuk

وجوه التعاون



Sewa Bulanan Rendah
Low monthly rental



Harga Rumah Tetap
Locked in Home Price



20% Sewa Menjadi Simpanan
20% Monthly Rental converts to savings



Pembiayaan 100%
100% Funding

MEMUDAHKAN PEMBELIAN RUMAH PERTAMA DI SELANGOR
Facilitating home ownership for first home buyers in Selangor

#HOUZKEY Rent-To-Own

(الإجارة المنتهية بالتمليك)

(كبدیل لمشتري المنازل لأول مرة)
حيث يتم تقديم المؤجر الخيار للمستأجر
لشراء العقار المستأجر بسعر الشراء المتفق
عليه مسبقًا.

#HOUZKEY
RENT-TO-OWN SOLUTION


Sewa Milik

selangor^{or}ku

#HOUZKEY
OWNERSHIP SOLUTION

OWN THAT IDEAL HOME

WIN 1 YEAR RENTAL



Maybank Islamic

وجوه التعاون

المشروعات:

- للرعاية الصحية العالمية
- والتعليم للمجتمع الريفي والمحروم وتمكين الفقراء والمساكين

المقترح: للمصارف الاجتماعية الإسلامية منح التمويل لسد الفجوة في المنحة المالية المقدمة من المؤسسات الخيرية للمشروع المعين الذي تتولاه المنظمات الخيرية.

- تقوم المؤسسة بتحديد المقترحات المرجوة ، وستتم المنحة لبدء المشروع بمبلغ رمزي ابتدائي ، يصل إلى مائة ألف دولار.
- ستتاح للمشاريع التي تظهر النتائج المرجوة الفرصة للحصول على تمويل إضافي يصل إلى مليون دولار.
- ستقوم المصارف الاجتماعية الإسلامية بتمويل المشروع قبل الحصول على التمويل الإضافي من المؤسسة . ويعتبر بعض من التمويل الإضافي كعائدات استثمار للمصارف.



Maybank
Islamic

شكرا لحسن متابعتكم
وجزاكم الله خيرا