



# الوقف الاستثماري وقف النقود وأدوات الاستثمار

## النوع الأول: الأوقاف العينية

وهي التي تتجه نية الواقف إلى تحبيسها بأعيانها، فهذه لا يجوز بيعها أو استبدالها أو رهنها أو الاستدانة عليها إلا عند الحاجة، ويكون ذلك بموافقة الحاكم الشرعي إذا كان الموقوف عقاراً.

## النوع الثاني الأوقاف الاستثمارية غير العينية

وهي الأوقاف التي تتجه نية الواقف إلى جعلها أصلاً ينمي بالاستبدال أو الاستغلال، فهذه لا يتعلق الوقف بأعيانها القائمة عند الوقف، ويجوز تنميتها بالبيع والاستبدال والاستدانة عليها ورهنها للأغراض الاستثمارية، ونحو ذلك، ولا يتوقف ذلك على إذن الحاكم المختص، ولا يشترط لهذه التصرفات ما يشترط للنوع الأول.

# تطبيقات الأوقاف الاستثمارية غير العينية

## ومن تطبيقات الأوقاف الاستثمارية غير العينية في الفقه:

- أ. وقف النقود لغرض استثمارها والتصدق بربحها.
- ب. وقف الحصص العينية في الشركات لغرض تنميتها والتصدق بربحها.

# الأوقاف الاستثمارية غير العينية

ومن البدائل المعاصرة للأوقاف الاستثمارية غير العينية، التي تمكن الناظر من استثمار الأموال الموقوفة بالطرق التجارية التي تحقق المصلحة للوقف:

- أ. وقف الشخصية الاعتبارية، فالشخصية بذاتها تكون وقفاً عينياً لا يجوز بيعها، وموجوداتها تكون وقفاً استثمارياً غير عيني يجوز تقليبها ورهنها للأغراض الاستثمارية.
- ب. وقف الأسهم، فالأسهم تكون وقفاً عينياً لا يجوز بيعها، وموجوداتها تكون وقفاً استثمارياً غير عيني يجوز التصرف فيها للأغراض الاستثمارية التوسعية.
- ت. وقف الصناديق والوحدات الاستثمارية، وتحتسب صافي الغلة فيها بمقارنة صافي قيمة الوحدة الاستثمارية في نهاية كل فترة محاسبية بصافي قيمتها في بداية تلك الفترة بعد إضافة ما قرر مجلس النظارة رده إلى قيمة الوحدة من الأرباح المحققة في الفترة السابقة، وللناظر أن يبيع من الوحدات الموقوفة في نهاية كل فترة بمقدار قيمة صافي الغلة.

# الأوقاف الاستثمارية غير العينية

ومن البدائل المعاصرة للأوقاف الاستثمارية غير العينية، التي تمكن الناظر من استثمار الأموال الموقوفة بالطرق التجارية التي تحقق المصلحة للوقف:

- ث. وقف الصكوك الاستثمارية، ويجوز أن يكون الوقف مؤقتاً يسترد الواقف رأس ماله عند إطفاء الصكوك، ويجوز أن يكون مؤبداً، فيشترى بمبلغ الاسترداد صك آخر.
- ج. وقف المحفظة الاستثمارية، وليس للمحفظة الاستثمارية شخصية اعتبارية، فيتعلق الوقف بموجوداتها لا بعينها، ويجوز نقل هذه الموجودات إلى محفظة أخرى أو مدير آخر.

الأوقاف شريك التنمية  
2030



مجلس الأوقاف الرابع  
Riyadh Chamber



استثمار المستقبل  
FUTURE INVESTMENT  
مجلس مشورين في الأوقاف والوقفات



والله الموفق ، ، ،