

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

من مجالات إحياء الوقف العلمي : مراكز البحث العلمي

مركز بحوث ودراسات المدينة المنورة نوذجا

د. عبد الباسط عبد الرزاق بدر

مقدمة:

الحمد لله رب العالمين والصلوة والسلام على خاتم الأنبياء والمرسلين وعلى آله وصحبه ومن تبعه بإحسان إلى يوم الدين وبعد:

فشلة حديث غني بالدلائل يوجز لنا مفهوم الوقف الخيري في الإسلام والم Yadain التي تمتدى إليها آثاره، ويفتح الباب واسعا لاجتهدات تأتي بها الأجيال عبر العصور إلى أن يرث الله الأرض ومن عليها، فقد روى الإمام البخاري عن عبد الله بن عمر رضي الله عنهما قال :

أصابَ عُمَرَ بِخَيْرٍ أَرْضاً فَأَتَى النَّبِيَّ؟ فَقَالَ أَصَبَتُ أَرْضاً لَمْ أُصِبْ مَا لَا قَطُّ أَنْفَسَ مِنْهُ فَكَيْفَ تَأْمُرُنِي بِهِ قَالَ إِنْ شِئْتَ حَبَّسْتَ أَصْلَهَا وَتَصَدَّقْتَ بِهَا فَتَصَدَّقَ عُمَرُ أَنَّهُ لَا يُبَاعُ أَصْلُهَا وَلَا يُوَهَّبُ وَلَا يُورَثُ فِي الْفُقَرَاءِ وَالْقُرْبَى وَالرَّقَابِ وَفِي سَبِيلِ اللَّهِ وَالضَّيْفِ وَابْنِ السَّبِيلِ لَا جُنَاحَ عَلَى مَنْ وَلَيْهَا أَنْ يَأْكُلَ مِنْهَا بِالْمَعْرُوفِ أَوْ يُطْعَمَ صَدِيقًا غَيْرَ مُتَمَوِّلٍ فِيهِ¹

هذا التوجيه النبوى لعمر بن الخطاب رضي الله عنه، جاء فيما أحسب على غير مثال، فلم

أعثر في مصادر تاريخ الجزيرة العربية قبل الإسلام على تشريع ديني أو مدنى على هذا النحو، يضع فعالية اقتصادية في استثمار مستمر يوزع ريعه على شرائح من المجتمع لاستفادة منه في سد احتياجاتها، وقد اجتمعت في الحديث عظمة التوجيه النبوى في تثبيت ملكية الفعالية الاقتصادية وإطلاق ريعها ، وحكمة متلقي التوجيه سيدنا عمر في تحديد مصارف الريع وتسمية الجهات المستفيدة منها وتوسيعها لتشمل شرائح عددة من المجتمع.

وقد نشأ عن هذا التشريع النبوى نوع من الملكية يمكن أن نسميه (ملكية المنفعة العامة) فليس لهذه الأرض مالك محدد، وإنما لها حارس (ناظر الوقف) يحافظ عليها ويحول دون

¹ صحيح البخاري 22/1 رقم 2772

تحول ملكيتها لشخص آخر وينفذ في الوقت نفسه شروط الواقف، فالمالك إذن شخصية اعتبارية اصطلاح على تسميتها فيما بعد (الوقف الخيري)

ولست بصدق البحث عن تاريخ هذا المصطلح وأول من قتنه فهذا موضوع يتجدد له من يدرس تاريخ الوقف ولكنني أريد أن أنفرد إلى موضوع يتصل بموضوع بخشى ، موضوع العلم وصلته بالوقف الخيري، فالحديث الذي قدمته أصلاً تشعرياً لمنظومة الوقف لم يتطرق إلى العلم أو التعليم، ولم يدخله في مصروفات الريع الذي حدده عمر بن الخطاب رضي الله عنه، غير أن عبارة (في سبيل الله) تفتح المجال واسعاً لكل ميدان خير يمكن التقرب به إلى الله، بدءاً بالجهاد في سبيل الله ووصولاً إلى أدق عمل يفيد المسلمين، ثم إن الزمن الذي قيلت في العبرة كان العلم فيه فردياً يتقلل بين الصحابة في البيوت وال مجالس والمسجد النبوى، ولم يكن فيه أية مؤسسة للعلم والتعليم، وأول مؤسسة تعليمية في المجتمع المسلم ظهرت في خلافة عمر بن الخطاب رضي الله عنه ، عندما أمر بجمع صبيان الشهداء والمجاهدين الغائبين في الفتوحات وكلف رجلاً بتعليمهم كتاب الله، وعندما رأى نجاح مشروعه في المدينة كتب إلى الأمصار لتطبيقه فيها، وسميت هذه المرحلة من التعليم فيما بعد بالكتاب.¹

وعندما افتتحت المدارس ومراكز العلم والتعليم الكبرى في العصر العباسي كان الوقف عاملاً أساسياً في تمويلها، فقد حرص الخلفاء والأمراء والميسورون الذين وفقهم الله لإنشاء تلك المدارس والمعاهد على وقف بساتين ومزارع ودكاكين وأفران وحمامات وغير ذلك من الأنشطة الاستثمارية لإنفاق عليها، وتوسعوا في الوقف على العلم والتعليم فشملوا الأربطة والزوايا التي تعقد فيها حلقات علم أو يقرأ فيها بعض كتب الحديث والزهد والرقائق، وخصصوا مبالغ لمن يقوم على خدمة المدارس والطلاب والعلماء من الطباخين والكناسين والسراجين وغيرهم²

وقد استمر الوقف محضنا مهما للحركة العلمية على مر العصور، وسار في حالات كثيرة عكس المسار السياسي، ففي الوقت الذي كانت الأوضاع السياسية في المجتمعات

¹ انظر عبد الباسط بدر . التاريخ الشامل للمدينة المنورة 1/274 نقلًا عن التراخيص الإدارية 2/293 ط 1 المدينة المنورة 1414 هـ

² انظر مثلاً: البداية والنهاية لابن كثير 139/139 دار الفكر بيروت 1402 هـ

الإسلامية تنوء بالفتن والانقسامات والمحروب كان الوقف الخيري ينشئ المدارس والأربطة ويخصص الأموال اللازمـة لرعاية العلم وطلابه والقائمين على خدمته .

ولا أريد أن أطيل في هذا الموضوع فقد عرضه باحثون كثيرون من قبل¹ وإنما أريد الإشارة إلى جهود إسلامـنا في خدمة العلم وتعزيز الحركة العلمـية في عصورهم عن طريق الوقف الخيري ووفق الأساليب المتاحـات لديهم ، بل إنـهم نـھضـوا بما تـنهـضـ به الدولـ والمؤسسات الرسمـية في عـصرـناـ الحديثـ وحملـواـ عنـ دوـلـهمـ مـسـؤـولـيتـهاـ فيـ هـذـاـ المـيدـانـ فيـ حالـاتـ كـثـيرـةـ،ـ واستـطـاعـواـ أـنـ يـحـافـظـواـ عـلـىـ شـعـلـةـ الـعـلـمـ وـالـتـعـلـيمـ فيـ عـصـورـ مضـطـرـبةـ،ـ وـغـيرـ مستـغـرـبـ أـنـ بـعـضـ السـلاـطـينـ وـالـأـمـرـاءـ وـالـقـادـةـ الـمـهـتمـينـ بـالـعـلـمـ يـعـتـمـدـونـ نـظـامـ الـوقـفـ الخـيرـيـ نفسهـ لـاحتـضـانـ الـحـرـكـةـ التـعـلـيمـيـةـ وـالـمـارـسـ الـتـيـ اـنـشـأـهـاـ وـلـاـ يـعـتـمـدـونـ عـلـىـ دـوـاـيـنـ الـدـوـلـةـ فيـ تـموـيلـهـاـ .ـ وـلـاـ أـدـلـ عـلـىـ ذـلـكـ مـاـ فـعـلـهـ السـلـطـانـ الأـشـرـفـ قـاـيـتـبـايـ الـذـيـ اـنـشـأـ مـدارـسـهـ الأـشـرـفـيـةـ فيـ مـكـةـ وـالـمـدـيـنـةـ الـقـدـسـ وـالـقـاهـرـةـ وـأـوـقـفـ لهاـ الأـوـقـافـ الـمـائـلـةـ²ـ .ـ

ولـكـنـ كـانـ هـذـاـ شـانـ أـسـلـافـناـ فـمـاـ الشـائـنـ عـنـدـنـاـ نـحنـ؟ـ وـمـاـ الـذـيـ يـمـكـنـ أـنـ نـفـعـلـهـ؟ـ وـهـلـ نـقـتـصـ عـلـىـ تـبـعـ خـطـىـ أـسـلـافـناـ وـتـقـلـيـدـهـمـ ماـ اـسـتـطـعـنـاـ إـلـىـ ذـلـكـ سـبـيـلـاـ؟ـ أـمـ أـنـ مـسـؤـولـيـةـ الـحـقـيقـيـةـ تـحـتـمـ عـلـيـنـاـ أـنـ نـتـنـاغـمـ معـ عـصـرـنـاـ وـنـطـورـ وـقـفـنـاـ لـيـواـكـبـ مـسـتجـدـاتـ الـعـصـرـ وـأـوـلـيـاتـهـ؟ـ .ـ

لا شكـ أـنـ اـقـتـفـاءـ آـثـارـ أـسـلـافـناـ فيـ أـعـمـالـهـمـ الـخـيـدةـ وـمـنـجـازـهـمـ الـحـضـارـيـةـ هوـ تـأـكـيدـ لـاـمـتـدـادـ شـخـصـيـتـنـاـ الـحـضـارـيـةـ وـاسـتـمـرـارـ لـعـطـاءـهـاـ الـإـيجـابـيـةـ ،ـ وـهـوـ نـشـاطـ يـمـكـنـ أـنـ نـقـنـعـ أـنـفـسـنـاـ إـذـاـ فـعـلـنـاـ أـنـنـاـ نـمـلـكـ الـحـيـوـيـةـ الـتـيـ كـانـ عـلـيـهـاـ أـسـلـافـنـاـ ،ـ وـأـنـنـاـ لـمـ نـقـصـرـ فيـ مـوـاـصـلـةـ رـسـالـتـهـمـ الـحـضـارـيـةـ ،ـ وـرـبـماـ اـفـتـخـرـنـاـ بـذـلـكـ ،ـ غـيرـ أـنـنـاـ إـنـ وـقـفـنـاـ مـعـ أـنـفـسـنـاـ وـقـفـةـ صـدـقـ قـبـلـ أـنـ نـقـفـهـاـ بـيـنـ يـدـيـ اللـهـ سـبـحـانـهـ فـسـنـجـدـ عـذـرـنـاـ وـاهـيـاـ وـفـخـرـنـاـ فيـ غـيرـ مـحـلـهـ ،ـ فـأـسـلـافـنـاـ قـدـمـوـهـ مـاـ قـدـمـوـهـ وـفـقـ مـعـطـيـاتـ عـصـورـهـمـ وـكـانـوـاـ مـتـوـأـمـيـنـ مـعـ ظـرـوفـهـمـ وـمـبـتـكـرـيـنـ لـوـسـائـلـ سـدـ حـاجـاتـهـمـ الـطـارـئـةـ ،ـ وـنـحنـ فيـ حـالـ اـقـتصـارـنـاـ عـلـىـ مـاـ وـجـدـنـاـ عـلـىـ آـبـاءـنـاـ لـنـ نـزـيدـ عـلـىـ أـنـ نـكـونـ مـقـلـدـيـنـ

¹ انظر مثلاً: أحمد محمد شريف . مؤسسة الأوقاف في العراق ودورها التاريخي . وقائع ندوة مؤسسة الأوقاف في العالم العربي والإسلامي المنظمة العربية للتربية والثقافة والعلوم 1403 هـ

² انظر : كامل جميل العسلي . مؤسسة الأوقاف ومدارس بيت المقدس.104 وقائع ندوة مؤسسة الأوقاف في العالم العربي والإسلامي المنظمة العربية للتربية والثقافة والعلوم 1403 هـ

وغافلين عن مستجدات الزمن ومتغيرات الأجيال . فالحركة العلمية في زماننا لم تعد قاصرة على إنشاء المدارس والمعاهد المتميزة ، وإن كانت هذه مفرخات مهمة للحركة العلمية ، بل أضافت إليها وسائل أخرى أكثر فاعلية في توليد الابتكار وبناء الحضارة ، وسائل تستقطب المخرجات المتميزة للمدارس والجامعات وتفرغهم للبحث العلمي ، وتوجههم للانكباب على موضوعات محددة واستنبات جديد لم يسبقوا إليه ، كما تعتمد إلى حد كبير على أسلوب عمل الفريق، فتخصص للبحث الواحد على أقل تقدير باحثاً وعدد من المساعدين ، وقد تقسم البحث إلى أقسام صغيرة توزعها على مجموعة من الباحثين ومساعديهم ليعمل كل منهم في جزئية محددة، وتجتهد ما وسعها الاجتهاد في إيجاد ظروف ملائمة للباحثين ، وترصد لبحوثهم الأموال الطائلة لتحقيق أهدافها العلمية وتنجز مبتكراتها ، وأهم وسيلة يجتمع فيه كل ما ذكرته هي مراكز البحث العلمية .

مفهوم المركز العلمي وطبيعته :

يقصد بمركز البحث العلمي: المكان الذي يعمل فيه مجموعة من الباحثين لدراسة موضوعات محددة للوصول إلى نتائج غير معروفة من قبل، أو ابتكار منتجات جديدة يستخدمها الإنسان لتطوير أسلوب حياته وتحقيق أهدافه، وتعد مراكز البحث من معطيات العصر الحديث ومن أهم وسائل تطوره الحضاري، وتقسم الدول عادة بإنشاء هذه المراكز في المجالات التي ترعاها وتحرص على تطويرها وفي مقدمتها المجالات العسكرية التي تتسابق فيها الدول الأكثر تطوراً لإنتاج أسلحة تفوق ما لدى الآخرين لدعم قدراتها العسكرية من جهة ولتزاحم الآخرين في سوق أكثر رواجاً وربحاً ، ولكنها لا تغفل الميادين الأخرى، فتسابق أيضاً في الابتكار فيها، وتحمي مبتكراتها ببراءات الاختراع وحقوق الملكية التجارية والفنية، وقد اوجد النظام الاقتصادي الرأسمالي الذي تطبقه تلك الدول مشاركة بين الدولة والقطاع الخاص مثلاً بالشركات الضخمة التي تشتري منها الدولة منتجاتها المبتكرة حتى في المجالات العسكرية وصناعة الفضاء، فتعمد تلك الشركات إلى إنشاء مراكز بحوث خاصة بها لتحصل على حصة من مشتريات الدولة، ونحن نرى أن الولايات المتحدة الأمريكية التي تعد من أكثر دول العالم اهتماماً بالبحث العلمي والابتكار تعتمد إلى حد كبير على تشجيع الشركات والمؤسسات الخاصة والأفراد للبحث والابتكار

وتدعمها وتشتري ابتكاراتها ومنتجاتها بأثمان باهظة، فوكالة ناسا الفضائية مثلاً تعتمد على مجموعة كبيرة من الشركات ومراكز البحث العلمي الخاصة لتأمين عناصر مهمة في المركبات الفضائية والاتصالات والتصوير والبرامج الحاسوبية، حتى ليعد المشروع الواحد لمكوك فضائي أو رحلات فضائية حصيلة جهود وابتكارات مجموعة كبيرة من الشركات والمؤسسات الصناعية في أمريكا وأوروبا والهند.

وعلى هذا المنوال نفسه بحد الشركات العالمية الكبيرة كشركة بوينغ لصناعة الطائرات، وشركة جنرال الكتريك لصناعة السيارات، بل وحتى شركات الصناعات الالكترونية تجد في منتجها النهائي مجموعة من المنتجات موزعة في الشرق والغرب لتحقيق مكاسب اقتصادية أكبر.

هل نحن في حاجة لراكز البحث العلمي:

حمل العصر الحديث لأبنائه مستجدات كثيرة لم تكن موجودة في عصور أسلافهم، من أبرزها التطور العلمي الكبير الذي يتزايد يوماً بعد يوم، ويقدم للبشرية منتجات مادية تؤثر في حياتهم تأثيراً عميقاً، مثل وسائل المواصلات والاتصالات التي جعلت العالم قرية صغيرة يشهد أحدها حياماً وقعت وينتقل في أرجائها بشكل لا يقارن البة مع ما كان يعانيه أجداده في ذلك التنقل. ولا يقتصر تأثير التطور العلمي على الجوانب المادية من حياة الإنسان بل يمتد إلى الجوانب المعنوية والسلوكية، فترتقي معارفه وتتغير سلوكياته، وتنتج أحداثاً إيجابية وسلبية مختلفة، تبدأ بالأنمط المختلفة للسلوك الفردي، وتصل إلى العلاقات الدولية، والحروب والصراعات المحلية والإقليمية والعالمية.

ومن المسلم به أن الوقود الأساسي للتطور العلمي هو البحوث والدراسات التي تنتهي إلى نظريات معرفية ومنتجات مادية جديدة تشكل الوجه الحضاري للأمة. ومتناهياً التميز والتفوق، وعلى أقل تقدير تمنحها القوة وتحل لها مساحة من استقلالية القرار.

إن واقعنا الحضاري أكبر دليل على حاجتنا الماسة لراكز البحث العلمي في جميع الميادين، فنحن في الغالب مستهلكون لمعظم ما نستخدمه في حياتنا من التجهيزات العسكرية، بل إلى معظم ما نلبسه ونستخدمه في بيئتنا وإدارتنا ومصانعنا ومواصيلاتنا واتصالاتنا ... الخ. ولسنا منتجين لها، ولكي نغير هذا الواقع لابد أن نكون مبتكرين ، ولا يكون الابتكار إلا

بالبحث العلمي المنظم، ولا جدال في أن أفضل من يحتضن البحوث العلمية ويوفر لها أسباب النجاح هي مراكز البحوث التي تقوم منفردة، أو تكون في الجامعات والمعاهد والمؤسسات والشركات المقتدرة.

الخطوات العملية لإنشاء مركز بحوث علمي

إن الوظيفة الأساسية التي يقوم بها الوقف الخيري في إنشاء مراكز البحوث وتعزيزها هي التمويل المالي، وتأمين احتياجات المركز ومتطلباته الضرورية لبدء عمله، واستمرار عمله أيضاً وتوفير الإمكانيات اللازمة لتطويره وتمكينه من مواكبة المستجدات التقنية التي تلزمها، سواء في المختبرات أو الأجهزة أو البرامج الحاسوبية... إلخ. ولا يستطيع الوقف الخيري بتركيبة البشرية تقدير احتياجات المراكز البحثية العلمية؛ لأن تقديرها يرجع إلى المختصين في تلك البحوث، والوقف هيئة خيرية مالية بالمقام الأول؛ لذلك ينبغي الاعتماد في دراسة الأجهزة والتجهيزات والمواد الأولية اللازمة لأي مركز على الخبراء المختصين الذين سيعملون فيه، حتى الكوادر البشرية وحجم الهيكل الوظيفي ونوعية الوظائف وتحصص الموظفين لا يبت فيه إلا العارفون بشؤون المراكز وحسب تخصصاتها، فمركز بحوث طبي مختلف في أجهزته وتجهيزاته عن مركز بحوث تاريخي أو جغرافي.

الخطوة العملية الأولى : تحديد نوع المركز وأهدافه ووظائفه.

توقف معرفة متطلبات المركز على هذا التحديد، فمتطلبات مركز لأبحاث الفشل الكلوي مثلاً تختلف عن متطلبات مركز لأبحاث الرعاية الأسرية يخضع هذا التحديد لاعتبارات عده في مقدمتها حاجة المجتمع أو البيئة التي سيقوم فيها هذا المركز إلى الموضوع الذي سيتخصص فيه، فالمجتمع أو البيئة التي تشكو من أوبئة معينة سيكون المركز المتخصص في دراسة هذه الأوبئة والبحث عن علاج ناجع لها هو صاحب الأولوية المطلقة، والبيئة التي تشكو من شح المياه أو تلوثها أحوج ما تكون لمركز دراسة للمياه، والبيئة التي تشكو من تفاقم الجريمة أو التفكك الأسري بحاجة إلى مركز دراسات اجتماعية يركز جهوده على المشكلات المتجذرة والبحث عن أسبابها والوصول إلى حلول عملية لها.

صحيح أننا في معظم بلادنا الإسلامية نحتاج إلى مراكز بحوث متخصصة في جميع الميادين التطبيقية والإنسانية بسبب تخلفنا في تلك الميادين وكثرة المشكلات التي نعانيها فيها، ومن الصعب إن لم يكن من المستحيل إنشاء مراكز بحوث ودراسات في جميع تلك الميادين دفعة واحدة، وهذا يحتم علينا ترتيب أولوياتنا والأخذ بها في خطواتنا العملية فببدأ بالحاجة الأكثر إلحاحاً وندرج بعدها إلى ما يليها إلى أن يأذن الله بأن تصل مجتمعاتنا إلى مرحلة تغطي فيها مراكز البحوث جميع ميادين الحياة، لتكون قادرة على التطور الشامل والمستمر، ولنتقل إلى موقع المبادرة والتفوق.

وهنا ينهض سؤال مهم: من الذي يحدد الأولويات ويأتينا بالرأي الصائب؟! إن الواقف منشئ المركز سواء كان فرداً أو مجموعة أو جهة، يحتاج إلى استشارة أولي الرأي والعلم من أساتذة الجامعات والعاملين في الميادين العلمية والاجتماعية والمنغميين في هموم الناس، للوصول إلى قرار صحيح باختيار الموضوع المناسب لمركز البحوث، وقد يكون الواقف أو أحد أفراده من يتحسّسون تلك الهموم ويدركون الحاجة المقدمة، ومع ذلك فإن الاستشارة ضرورية ليكون القرار برأيه جماعية، والرأوية الجماعية هي الأصوب غالباً.

الخطوة العملية الثانية: دراسة التكاليف

من المهم أن يقوم الواقف بدراسة اقتصادية دقيقة لتكاليف إنشاء المركز المستهدف، وتشغيله، وضمان استمراره لتحقيق أهدافه وتشمل هذه الدراسة كافة مستلزمات التجهيز والإدارة والعمل، وينبغي أن تكون واقعية تعتمد على حساب الأسعار السائدة سواء للمقر أو الأثاث أو التجهيزات المكتبية والعملية، ورواتب العاملين فيه، وتقرر الدراسة مدة التأسيس الالزمة إلى أن يصل المركز إلى مرحلة الإنتاج، وإذا كان المنتج غير ربحي أو بطيء التسويق فينبعي حساب مدة كافية للتشغيل وتغطية تكاليفها، وتوضع ميزانية تفصيلية تتضمن إضافة إلى جميع عناصر التكلفة نسبة احتياطية لا تقل عن عشرة بالمائة من جملة التكاليف لمواجهة المستجدات الطارئة. وإن كان المنتج ربحياً أو مما هو سريع التسويق فتحسب مدة إضافية لتكاليف العمل تزيد على المدة المتوقعة لبدء التسويق بستة أشهر، ومن المغامرة غير الآمنة الاكتفاء بالمدة المتوقعة ما بين التأسيس وبدء الإنتاج والتسويق،

فتقديرات الأسواق تقتضي وضع نسبة احتياطية آمنة والأشهر الستة المقترحة ستكون احتياطياً آمناً وفي حال تحقق التوقعات السريعة فسيكون رصيد المدة الاحتياطية احتياطاً ثابتاً وميزانية لأي تطوير جديد لم يوضع في الخطة الأولية.

الخطوة العملية الثالثة: تأمين الموارد:

إن حجز قيمة التكاليف المقررة في ميزانية التأسيس والتشغيل وفق الخطة الأولية هو الضمان الحقيقي لإنشاء مركز البحث المستهدف، وسواء كانت القيمة متوفرة كلها أو بعضها، فإن فتح حساب مصرفي لمشروع المركز وإيداع تكاليف مرحلة التأسيس فيه حافز لانطلاق المشروع بمجرد أن يستكمل خطة عمله الأولية وطاقمه البشري، وقد اعتاد أصحاب المشروعات الخيرية المعتمدة على التبرعات على فتح حسابات بنكية لاستقبال التبرعات لتكوين الرصيد اللازم لتنفيذ المشروع، ومن غير الحكمة الاستعجال بالتنفيذ ما لم تتوفر في رصيد المشروع كتلة مالية تغطي ميزانية تكاليف التأسيس وفق المراحل المقررة في خطة المشروع.

إن الأوقاف الخيرية منذ أن بدأت في حضارتنا الإسلامية قائمة على التبرع الفردي أو الجماعي وخاصة في مرحلة التأسيس، وإن استجلاب هذا التبرع هو العامل الحاسم في تحقق إنشاء مركز البحث المستهدف.

الخطوة العملية الرابعة: وضع خطة لإنتاج استثماري:

نکتم معظم مراكز البحث العلمية بإنتاج منتج قابل للتسويق، وربما يكون المنتج التسويقي هدفها الرئيسي، ويتحقق المنتج المبتكر غالباً عائدات كبيرة تستمر باستمرار الطلب على المنتج وباستمرار تطويره، ولكن بعض مراكز البحث تجد صعوبة في إخراج منتج تسويقي أو يكون تسويق منتجها بطيئاً والجهات التي تطلبه قليلة. وهذه في الغالب هي مراكز دراسات لموضوعات إنسانية في الآداب والفنون، لكن هذه المراكز تستعين بواردات الأسواق بالدعم الحكومي أو تبرعات المؤسسات والأفراد.

ومن المؤسف أن معظم مجتمعاتنا لم تنتشر فيها ثقافة التبرع مثل تلك المراكز، وأن الدعم الحكومي ضئيل، إن لم يكن غائباً، لا يلبي حاجات تلك المراكز؛ لذا ينبغي على من يعتزم إنشاء مركز بحث علمي أن يفكر ملياً في إمكانية الوصول إلى منتج تسويقي ملائم

لطبيعة المركز وحاجة البيئة، وفي حال تعذر ذلك ينبغي أن يتوجه بخططه إلى إقامة منشأة استثمارية يعود ريعها لمركز البحوث المستهدف، لضمان استمراره وقدرته على مواكبة المستجدات. ومن الخطأ الاعتماد الكلي على التبرعات في هذا الميدان في الذات، لعدم توافر الوعي الكافي في المجتمع لأهمية هذه المراكز وفوائد دعمها، فضلاً عن أن الأوليات في التبرعات تتوجه غالباً وجهاً قريباً بسبب الفهم القاصر لمصارف الصدقات، فتتجدد الفرد يتحمس للتبرع للفقراء والمساجد ويُعد ذلك أولوية مطلقة على التبرع لمركز بحث علمي، وربما يفترض أن تمويل هذا المركز هو مسؤولية الدولة وحدها، فضلاً عن غياب الحوافز التشريعية للتبرع للمراكز الخيرية، فالأنظمة في كثير من البلاد المتقدمة تحسب التبرعات للجهات الخيرية من ضمن التكاليف الضريبية وتسقط قيمتها من حساب الضرائب المفروضة على الأفراد والمؤسسات فتشجعها على المبادرة بالتبرع، ولا توجد هذه الأنظمة في معظم شريعات مجتمعاتنا العربية والإسلامية.

يضاف إلى ذلك أن ضعف تشريعات أو تطبيقات حفظ حقوق التأليف والابتكار وشيوخ تقليد المنتجات المبتكرة وتسويقهَا دون رادع جنائي يجعل الإنفاق الجزي على البحوث والدراسات موضع تردد لممولي المراكز أو منتجاتها. هذه المبليات جميعها تفرض علينا البحث عن سبل للإنتاج تتجاوز المثبات، كخفض تكاليف الإنتاج، وتخفيض قيمة المنتج ليزهد المقلدون وسراق المبتكرات في إعادة إنتاجها، أو طلب الحماية من الجهات الرسمية، أو غير ذلك من الوسائل الناجحة في البيئة التي يقع فيها المركز.

وفي حال الاعتماد على منشأة استثمارية لتمويل الوقف ينبغي التركيز على الاستثمارات الآمنة، كالاستثمارات العقارية، أو الخدمية المستدامة كالفنادق والمطاعم وصالات المناسبات، كما ينبغي توظيف أو إشراك مهنيين ذوي خبرة واسعة في الخدمة المختارة، وفصل إدارة منشأة الاستثمار كلياً عن إدارة مركز البحوث والتعامل معها بالقواعد التجارية وليس بغيرها، ويضع مجلس إدارة مركز البحوث آلية الإشراف على إدارة وتشغيل المنشأة بناء على مشورة وتوجيهه مكتب قانوني أو محام ذي خبرة واسعة في هذا المجال.

وأما الاستثمار الخطر كالمضاربة بالأسهم أو البورصة فإنها كالعب القمار غير حميدة رغم أرباحها العالية، وفي حال وجود إغراء حقيقي ومؤشرات مطمئنة فينبعي إذا أراد الواقف أو مجلس إدارة الوقف المغامرة فيها ألا يتتجاوز استثماره فيها نسبة محدودة من المبالغ المخصصة للاستثمار، فالالمناسبات .إلخ. يع المؤمن المستمر ولو قل خير من مغامرة قد تأتي على رصيد المركز وتدمره.

إن وضع خطة استثمارية تعتمد على منتجات المركز، أو منشأة استثمارية سليمة، أو عليهما معاً، ضرورة حيوية لمشروع المركز قبل البدء بتنفيذها، وإن الرؤية الواضحة والدقيقة للإنتاج الاستثماري جزء لا يتجزأ من عوامل نجاح المشروع وتحقيقه لأهدافه. وهنا قد يعرض سؤال مهم: إذا كان موضوع مركز البحث العلمي غير إنتاجي أو يصعب تسويق منتجه والاعتماد على موارده كمركز بحوث جغرافي مثلاً فما الحل؟ إذا استطاع المركز أن يتملك عقارات ذات دخل كاف لنفقاته فهذا مصدر تمويل جيد وهو المصدر الأول لمعظم أوقافنا الخيرية حتى الآن ، كما يمكن الاعتماد على أنشطة خدمية إن لم يكن لوقف ما يمكنه من شراء عقارات بجزية الريع، كالفنادق والمطاعم وصالات المناسبات.

الخطوة العملية الخامسة: بدء التنفيذ:

إن التخطيط السليم هو العامل الأول لنجاح أي مشروع مهمة، وبدء التنفيذ هو الاختبار الحقيقي لسلامة التخطيط وواقعته، والبداية الصحيحة للتنفيذ مؤشر مبشر بنجاح الخطوات التالية، وتكون خطوة البداية سهلة وسلسة إذا كان المشروع مستكملاً عناصر قيامه، أي كانت النفقات المطلوبة موجودة في رصيد المشروع، والقائم على تنفيذه كفاء ولديه خريطة طريق واضحة، آنئذ سيبدأ البحث عن مقر مناسب للمشروع وتجهيزه، والاتصال بالمرشحين للعمل في المركز والتعاقد معهم، وتأمين الأجهزة المطلوبة بالتشاور معهم، فإذا استكملت المرحلة الأولية لتكوين المشروع بدأ مع هيكله الإداري وضع النظام الأساسي للمركز ولوائحه التنفيذية.

البداية المتواضعة وكرة الثلج

كثيراً ما يكون الطموح أكبر من الإمكانيات المتاحة، فيكون تصور مركز البحوث المستهدف أكبر بكثير من القدرات المالية لصاحب التصور، وهذه المسافة بين الطموح والواقع معوقة أو محبطه، ولحسن هذه المسافة وتجاوز الإحباط يمكن أن يطبق مقوله كرة الثلج المتدرجة التي تكبر بالحركة، فبدأ بتشكيل الكرة ونحرص على أن تكون مستكملاً للعناصر الأساسية، نواة قابلة للنمو، فيها الحد الأدنى لهيكله، والعوامل المساعدة على استمراره، فضمن وجود مبلغ كاف للبداية المتواضعة، وطريقة تمويل لاستمراره، وخطوة طموحة لتطويره، ونطلع باهتمام إلى أية فرصة سانحة نطبقها أو نطبق بعضها، ولن يكون الأمر صعباً كان صاحب المشروع قد اتخذه رسالة يجتهد في أدائها، المهم ألا يقعدنا القنوط ولا نقع في الإحباط.

تجربة واقعية: مركز بحوث ودراسات المدينة المنورة

سأعرض فيما يلي تجربة واقعية كنت طرفاً فيها، أحسب أن لها دلالات كثيرة تتصل بموضوعنا، أهمها: أنها تقدم نموذجاً عملياً ب مجال من مجالات إسهام الوقف الخيري في إحياء الحركة العلمية وتعزيزها.

كيف ولدت فكرة المركز

في شهر صفر من عام 1413هـ الموافق لشهر أغسطس آب 1992م كنت أبحث عن مادة تاريخية للعهد العثماني في المدينة المنورة للكتاب الذي كنت أعده عن تاريخ المدينة المنورة ، فقصدت الأرشيف العثماني في إسطنبول⁽¹⁾ ولقيت مديره فحدثني عن تاريخ الأرشيف ومحفوبياته وأخبرني أن عدد وثائقه يقارب مئة وخمسين مليون وثيقة تغطي قرون العهد العثماني وولاياته، وأنهم يقومون بفهرستها وقد أنجزوا حتى ذلك الوقت 20% منها، فطلبت الاطلاع على ما أنجز من وثائق تتعلق بالمدينة المنورة فأحضر لي المداول ستة

(1) الأرشيف العثماني هي إدارة حفظ وثائق العهد العثماني وتتبع رئاسة مجلس الوزراء التركية وتحفظ جميع الوثائق الموجودة عن عاصمة الخلافة العثمانية وجميع ولاياتها منذ بداية تشكيل الدولة العثمانية إلى إغاثتها على يد مصطفى كمال أتاتورك

مجلدات كبيرة وأبلغني أنها فهارس لما تم فهرسته حتى الآن من وثائق المدينة، ومعظمها باللغة العثمانية ، تترواح موضوعاتها ما بين مراسيم سلطانية وخطابات متبدلة بين إدارات المدينة وعاصمة الخلافة وتقارير أمنية واقتصادية وصحية وعرايض من أهل المدينة.

أثارت زيارة الأرشيف العثماني في نفسي ثلاثة أمور رئيسية، **الأمر الأول**: أن هذه الوثائق مادة غنية لتاريخ المدينة في العهد العثماني من جميع جوانبه الإدارية والاجتماعية والاقتصادية والثقافية.. إلخ. **والأمر الثاني**: أن هذه الفهارس تمثل خمس ما سيفهرس فيما بعد فكم سيكون الناتج النهائي. **والأمر الثالث**: إن كان هذا القدر من وثائق المدينة موجود في موقع واحد فكم هي الوثائق والمعلومات عن المدينة المنورة التي يمكن أن نجدها في القاهرة ودمشق وبغداد وكل بلد كان له صلة بتاريخ المدينة، ثم إن المدينة المنورة في قلوب المسلمين فماذا كتب عنها الرحالة الذين زاروها من أنحاء العالم الإسلامي على امتداد العصور؟ وكيف السبيل إلى جمع هذه المعلومات والوثائق؟ ومن يقوم به؟.

إن أول ما تبادر إلى ذهني أن العمل الفردي لن يصنع شيئاً ذا بال مهما كانت قدراته وجهوده، ولا بد من العمل الجماعي المنظم لتابع تلك المعلومات والوثائق، ولا بد أيضاً من قاعدة بيانات ضخمة تختزّنها.

في هذه النقطة ولدت فكرة إنشاء مركز بحوث خاص بالمدينة المنورة يبني قاعدة البيانات المطلوبة ويجمع المعلومات وصور الوثائق الموجودة في أنحاء العالم، وشيئاً فشيئاً أخذت الفكرة تنمو وتتّخمر، وناقشت صورتها الأولية مع عدد من المهتمين بتاريخ المدينة فوُجِدَت موافقة على الفكرة وحماسة لها، وتخوفاً من ضخامة العمل فيها، وحاجتها إلى تمويل كبير وفريق عمل مناسب.

وقد استفادت من الآراء واللاحظات التي قدمت لي كما استفادت من آراء بعض المبرمجين الذين استشرتهم في وضع مخطط لقاعدة البيانات المطلوبة وفي البرامج التي ستستخدم في إعدادها، وخرجت من ذلك كله بصياغة أولية لمشروع مركز بحوث محدود يتخصص في إعداد قاعدة بيانات واسعة عن المدينة المنورة.

عرضت المشروع على بعض المسؤولين في الجامعة التي كنت أعمل فيها، وعلى النادي الأدبي الثقافي بالمدينة المنورة، فوجِدَت تأييداً نظرياً واعتذاراً مستترأً عن تبنيه لأسباب مالية

وإدارية، وكانت قد انتهت من طباعة كتابي (التاريخ الشامل للمدينة المنورة)¹ وبدأت بتسويقه، ولقي الكتاب رواجاً حسناً كما لقي تشجيعاً خاصاً من أمين المدينة المنورة المهندس عبد العزيز بن عبد الرحمن الحصين الذي وجه الأمانة لشراء ألف نسخة منه بمبلغ مئة ألف ريال سعودي، فقررت أن أوقف هذا المبلغ للبدء بتنفيذ المركز المحدود وقاعدة البيانات التي سيحتضنها.

البداية العملية للمشروع

فتحت حساباً خاصاً في مصرف الراجحي وأودعت فيه المبلغ الذي أوقفته، واستأجرت الدور الأرضي من فيلا بحى الأزهرى ، وجهزته بالمكاتب وأجهزة الكمبيوتر والتصوير والقرطاسية الالازمة، واتفقت مع أربعة من طلاب الدراسات العليا الذين أنهوا مرحلة الماجستير وينتظرون تسجيل موضوعاتهم للدكتوراه للعمل في المشروع بدوام نصفي، ووضعت خطة عمل مرحلية، تبدأ بجمع المعلومات المتاحة من الكتب المطبوعة والدوريات وإدخالها في قاعدة البيانات ، ثم عززت العمل بفريق خارجي نسائي في سوريا، فقد وفقت في الاتفاق مع خمسة باحثات لاستخراج المعلومات من أمهات الكتب التاريخية كتاريخ الطبرى وابن كثير وابن الأثير وابن خلدون وإدخالها في الحاسوب واستفادت من رخص الأجر آنذاك.

الإنتاج الاستثماري

لما كان الإنفاق على المشروع من رأس المال الذي أوقفته سوف يستنفذه في مدة غير طويلة فقد توجهت للاستفادة من المعلومات التي يجمعها الباحثون في إخراج منتج استثماري يعزز ميزانية المشروع، واستفادت من نصائح من حولي في إعداد برنامج حاسوبي متحرك (مليتميديا) عن المدينة المنورة فيه صور ولقطات ثنائية وثلاثية الأبعاد، وأعددت بالتعاون مع مبرمج محترف برنامجاً بعنوان (زيارة إلى المدينة المنورة) قدمت فيه عرضاً لأهم معالم المدينة المنورة وتاريخها بإيجاز، وقد نجح المبرمج في إخراجه بشكل مشوق وبدأنا تسويقه عن طريق شركة توزيع محلية قبل نهاية السنة الأولى من بداية العمل في المشروع، ووفقت الشركة في تسويقه وحققت لنا ربحاً من الإصدار الأول قدره ستون

¹ صدرت الطبعة الأولى من الكتاب في ثلاثة مجلدات أواخر عام 1414 هـ

ألف ريال، ساعدنا على الاستمرار في عمل المشروع للسنة الثانية، شجعنا على التفكير بإعداد برنامج عن المسجد النبوي بدأنا بجمع المعلومات له والتخطيط لإخراجه.

منعطف التطوير

كان العمل في المشروع يسير وفق الإمكانيات المتاحة، وبنفقات ضيقة بانتظار أن يرتفع دخل الإنتاج الاستثماري، وشاء الله أن يحدث انعطاف غير متوقع يقفز بالمشروع خطوات واسعة، وبعد إخراج برنامج زيارة إلى المدينة توافر معلومات غير قليلة في قاعدة البيانات أخبرت أمين المدينة المنورة عن المشروع، فزار مقره واطلع على تفصيلاته وتحمس لدعمه، وتبرع بتسييد إيجار المقر، وبعد أسبوعين أبلغني هاتفيًا أنه حدث أمير المدينة المنورة الأمير عبد الحميد بن عبد العزيز (رحمه الله) عن المشروع فأعجب بفكرته ورغب في الاطلاع عليه، وبعد أسبوع اتصل بي مدير مكتب الأمير وحدد موعدًا لزيارتة وأوصاني بحسن الاستعداد للزيارة والاختصار لأن جدول الأمير فيه ارتباطات أخرى، فأعددت عرضاً مركزاً يبين فكرة المشروع وأهدافه وفوائده، وفي الموعد المحدد حضر الأمير مع عدد من كبار المسؤولين وأخذ يستفسر عن تفصيلات المشروع ويسأل عن معلومات تاريخية، واطلع على البرنامج الحاسوبي وعلى قاعدة البيانات وامتدت زيارته لأكثر من ساعتين، صرح بعدها بإعجابه بالمشروع وكلف أربعة من مرافقه لتشكيل لجنة لدراسة تطويره، واستجاب لطلبي مخاطبة الجامعات والمكتبات العامة لتزويدي بصور من المخطوطات والوثائق الموجودة لديهم عن المدينة المنورة¹.

مفترق مفصلي

بعد يومين من زيارة الأمير اتصل بي أمين المدينة المنورة وطلب مني الحضور لمكتبه لمناقشة تطوير المشروع ، فذهبت لمكتبه ووجدت اللجنة التي شكلها الأمير مجتمعة، وعرض وكيل الإمارة الأستاذ عبد الله الفايز أن أنقل المشروع إلى مبني الإمارة حيث سيخصص له مكان أوسع، ويدعم بميزانية مناسبة وباحثين جدد، وهنا أحسست أني في مفترق خطير ، فالعرض مغر، والمشروع سيستفيد ولا شك من تبني الأمير ودعمه، ولكنه سيرتبط

¹ انظر صورة لأحد خطاباته والرد عليها في ملحق البحث

بشخصه، ولو حدث وانتقل الأمير إلى منطقة أخرى وعين أمير لا يهتم بمثل هذا المشروع فماذا سيكون مصيره؟ ثم إن نظام الوقف هو الذي يمكن أن يحمي المشروع وينحه الاستقلالية والاستمرار، فإذا كان دعم الأمير له وهو وقف فإن الفوائد ستتحقق، والمخاطر ستكون بعيدة عنه. لذا لم أتردد في أن أبوج بما خطر لي، بلباقة وتلطف، فقد شكرت الوكيل على عرضه السخي وبيّنت له أن الأفضل للمشروع أن يكون وفقاً له شخصيته الاعتبارية، وأن تبني الأمير ودعمه سيضاعف مثوبته عند الله ويضمن استمرارية المشروع إذا انتقل الأمير إلى منطقة أخرى، وقد اقتنع الوكيل وبقية أعضاء اللجنة بهذا الاقتراح وطلبوه مني إعداد عرض مكتوب ومركز لتقديمه للأمير، فأعددته خلال أسبوع، ورفع إلى الأمير فوافق عليه ووجه بإضافة الشيخ صالح بن عبد الرحمن الحصين إلى اللجنة لكونه خبيراً بالأنظمة والأوقاف ومهتماً بالأعمال الخيرية، وبعد أسبوعين عقد اجتماع في مكتب الأمير حضره الشيخ صالح لمناقشة تفصيلات الوقف وعرضت اقتراحات عدة وكلّف الشيخ صالح بإعداد مسودة وثيقة الوقف والمصيغة النهائية التي سيسجل بها، وبذلك حسم أمر إنشاء مركز بحوث ودراسات المدينة المنورة ليكون وفقاً خبيراً مؤبداً له أهداف محددة ولوائح تنظم عمله.

ولادة جديدة

استغرق إعداد مسودة وثيقة الوقف ومناقشة تفصيلاتها أربعة أشهر تم بعدها تسجيل الوقف بالمحكمة الشرعية بالمدينة المنورة وأعلن عن قيام الوقف وإنشاء مركز بحوث ودراسات المدينة المنورة في مؤتمر صحفي عقده الأمير عبد الحميد في مطلع شهر صفر 1418هـ وشكل له مجلس إدارة ومجلس علمي، وعيّنت مديرًا عامًا للمركز وعضوًا في مجلس الإدارة وأمينًا له بصفتي الوظيفية¹، ودُعمت ميزانية المركز بتبرع سخي من الأمير، ووضعت خطة عمل مرحلية، وعزز المركز بباحثين جدد.

هاجس الإنتاج الاستثماري

من ناحية نظام الوقف المركز شخصية اعتبارية مستقلة، لكنه حرمتها من الموارد المالية المستقرة التي يوفرها الارتباط بالإدارات الحكومية، ورغم أن الدعم المالي الذي قدمه الأمير للمركز

¹ انظر صورة من قرار مجلس إدارة المركز بهذا الشأن ، والإصدار الأول لكتيب التعريف بالمركز في ملحق البحث

كان سخياً إلا أن الخشية من مفاجآت المستقبل جعلتنا نفكر بقوة في الإنتاج الاستثماري، وضرورة تعميمه وتحويله إلى منشأة مستمرة، لذلك قدمت إلى مجلس الإدارة مشروعًا لإحداث قسم للإنتاج والتسويق يتخصص في إعداد منتجات تتوافق مع أهداف المركز وتحقق له دخلاً يدعم ميزانتها، فوافق المجلس عليه ونشط العمل في إخراج برامج حاسوبية جديدة عن المدينة المنورة، فأعددنا فيلماً وثائقياً مدته 28 دقيقة بعنوان المدينة المنورة تاريخ وحضارة، وأنجحناه بالتعاون مع شركة إنتاج محلية، وتم دبلجته إلى خمس لغات، ونبحث الشركة في تسويقه، كما تم إعداد برنامج وثائقي آخر عن تاريخ المسجد النبوي، ثم برامج عن الغزوات الرئيسة بدر وأحد والخندق ، ثم طور القسم نشاطاته فأنشأ وحدة لصنع المجسمات المعمارية تخصصت في إنتاج مجسمات عن المدينة المنورة قبل الإسلام، وفي العهد النبوي، ومجسمات عن الحجرة النبوية والمسجد النبوي في العهد النبوي أيضاً، وشارك بها في معارض عدة، فلقيت إقبالاً كبيراً وتم إنتاج وتسويقي نسخ أخرى لمعارض في عدة مدن في السعودية والإمارات العربية والكويت وفرنسا¹، حققت أهدافاً مزدوجة: نشر ثقافة السيرة النبوية بأساليب جديدة، ودخلاً يدعم ميزانية المركز ومشروعاته المتولدة.

المشروع الوقفي الكبير

كان الإنتاج الاستثماري رافداً مالياً مهماً ولكنه غير كاف ذلك الحين لتمويل مشروعات المركز الطموحة، لذلك استمر البحث عن مشروع استثماري كبير، واتجهت الأنظار إلى إنشاء فندق في المنطقة المركزية قرب المسجد النبوي، حيث الاستثمار ذو جدوى عالية ومستمرة، ولكن ثمن الأرض وتكلفة البناء أكبر بكثير من إمكانات المركز.

غير أن مشيئة الله أكبر من كل شيء فقد حدث أن زار الأمير سلطان بن عبد العزيز المركز أوائل عام 1420هـ - 2000م وتبرع له بخمسة ملايين ريال، فألححت على مجلس الإدارة أن يكون هذا المبلغ نواة لمشروع الفندق فوافق المجلس وأودع المبلغ في حساب استثماري إسلامي بالبنك الأهلي، وببدأنا رحلة البحث عن سبيل لتحقيق المشروع.

¹ انظر قائمة المعارض التي زودها المركز بالمحسات أو شارك فيها بحتاج خاص به في الإصدار الأخير لكتيب التعريف بالمركز

وقدر الله حصول هبوط في أسعار الأراضي بالمنطقة المركزية، وكان الأمير عبد الجيد قد انتقل إلى مكة المكرمة وعين الأمير مقرن بن عبد العزيز مكانه فتحمّس لمشروع الفندق ووجه — باعتباره رئيساً للجنة التنفيذية لتطوير المنطقة المركزية — إلى بيع المركز قطعة أرض مساحتها خمسة متر مربع بنصف قيمتها الحقيقية لكون المركز وفقاً خيراً يخدم المدينة المنورة، فاشترينا الأرض بثلاثة ملايين ريال وسجلناها في المحكمة الشرعية لصالح الوقف، وتحقق الخطوة الأولى من المشروع.

وبالتعاون مع مكتب هندي متظور وضع مخططات لفندق بأربعة عشر طابقاً، واستخرجت رخصة البناء، وبدأ البحث عن ممول. غير أن العروض التي حصل عليها المركز من المستثمرين في العقارات كانت محفوظة، كما أن البنوك المحلية اعتذر عن تقديم تمويل مناسب لكون المركز لا يملك ضمانات تطمئنها على استرداد تمويلها، خاصة وأن لوقف في الأنظمة القضائية السعودية حصانة تخشاها البنوك. فتوجهنا إلى البنك الإسلامي للتنمية، وتوافق ذلك مع إنشاء البنك لصندوق جديد آئذ هو صندوق تنمية الوقف الإسلامي، واستطاع المركز أن يحصل على تمويل مناسب بنظام الإجارة بعد مفاوضات شاقة استمرت أكثر من خمسة أشهر¹، وتمت ترسية مشروع البناء على مقاول نشط أήجزه في ثانية عشر شهراً، وقام المركز بتأجير المبنى لشركة استثمار فندقي بمبلغ ثلاثة ملايين ريال يقتسمها مع البنك الإسلامي مدة عشر سنوات ليسدّد قيمة تمويله ، وتحقق الحلم بإنشاء استثمار وقفي كبير استفاد منه المركز في تطوير عمله العلمي وإجراء المزيد من البحوث العلمية عن المدينة المنورة وتراثها الحضاري.

وبعد:

فهذه التجربة الواقعية التي كتب الله لها التوفيق والنجاح نموذج لنشاط يمكن أن يقوم به الوقف الخيري لإحياء الحركة العلمية وتعزيزها في مجال يواكب مستجدات العصر، بل ويستخدم أحد ميادينها العلمية الفعالة التي تسهم في البناء الحضاري للأمة. لقد احتضن الوقف الخيري الإسلامي الحركة العلمية في عصورنا الماضية، وأسهم إلى حد كبير في المحافظة على شعلتها في أحلك الظروف، وكان يستخدم معطيات عصره،

¹ انظر صورة من اتفاقية التمويل في ملحق البحث

ويواكب أنظمته ومعاييره، وقد تبدلت هذه المعطيات وتلك الأنظمة والمعايير في عصرنا الحديث، فالمدارس التي كان الوقف ينشئها أصبحت كما أسلفت قسمة بين إدارة الدولة والاستثمار الأهلي، والحصة التي يمكن أن يقتطعها الوقف منها — وهي غير منوعة عنه غالباً — لن تسد ثغرة على نحو ما كانت عليه في العصور السابقة ، بل سيكون الوقف فيها مجرد مشارك قد لا يتفوق على الاستثمار الأهلي، ولكن عندما يتوجه الوقف إلى الحالات الحديثة كمجال مراكز البحث العلمية فسوف يسد ثغرة هائلة في كثير من مجتمعاتنا العربية والإسلامية، وهذا الحال في يقيني إن أحسن الوقف اختياره يملك فرصاً كبيرة للنجاح والتفوق، النجاح في تحقيق أهداف علمية نحن في أمس الحاجة إليها للحاجة بركب الحضارة المتقدم، والنجاح في تحقيق دخل يضمن استمرار الوقف في احتضان جوانب من الحركة العلمية وتطوير مشروعاتها.

ولقد ترددت أول الأمر في عرض مسيرة إنشاء المركز بالأسماء الصريحة والأرقام لارتباطي به وخشية أن يفسر بأنه استعراض شخصي بصورة من صور التفاخر الأناني ، ولكن يعلم الله أن أخشى ما أخشاه أن يقر في نفسي شيء من هذا يجدد ما رجوته عند الله من قبول ومثوبة طوال عملي في هذا المشروع، وقد توصلت بعد حوار ذاتي طويل إلى أن الذي يعلم خائنة الأعين وما تخفي الصدور قد قرّ في نفسي أن العرض الصريح ربما يقنع الآخرين بواقعية التجربة وإمكانية احتذائها، وأنها ليست ضرباً من المثالية أو المستحيل، وأن المبادرة الفردية في الوقف بالذات إذا رزقت الصدق مع الله تعالى ثم مع النفس ستتغلب بتوفيق الله على المعوقات ، وأن الوقف أيضاً الذي دأب عليه أسلافنا يمكن أن يحقق — إذا حذونا حذوهم — نتائج كثيرة ومفيدة ولو كانت بداياته محدودة ومتواضعة، وأخيراً أن الوقف في مجالات إحياء الحركة العلمية وتعزيزها بما يتناسب مع ظروفنا وطبيعة عصرنا حاجة ماسة ينبغي أن ندركها ونسعى لتلبيتها ما استطعنا إلى ذلك سبيلاً، قربى إلى الله تعالى ، وخدمة مجتمعاتنا، وسدًا لثغرة كبيرة في واقعنا المعاصر والحمد لله رب العالمين.